

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน มกราคม 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 29 / 1 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติที่ตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ชดเชย	ตรวจเช็คความสะอาดผิวของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัดลม	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	ล้อยับแรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คระบบพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตุผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 29 / 1 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 29 / 1 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

N = NORMAL (ปกติ) A = ABNORMAL (ผิดปกติ) C = CORRECT (แก้ไขแล้ว) H = CHANGE (เปลี่ยน)



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 29 / 1 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ
1. ตรวจสอบ MDB	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 005 V. RN = 239 V. ST = 006 V. SN = 239 V. RT = 005 V. TN = 239 V.
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 104.9 A S = 115.9 A T = 130.1 A
4. ตรวจสอบ CAP BANK	R = ~ MΩ S = ~ MΩ T = ~ MΩ
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	53 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟฟ้าลัด CAP PANK	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสกรู	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไหม	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดพบไฟ และกินไฟการไฟฟ้ายอยู่	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (บัสบาร์) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกไหม	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 29 / 1 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 29 / 1 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 28 / 2 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติที่ตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ชดเชย	ตรวจเช็คความสะอาดผิวของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัดลม	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	ล้อยับแรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คระบบพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตุผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 28 / 2 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 28 / 2 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

N = NORMAL (ปกติ) A = ABNORMAL (ผิดปกติ) C = CORRECT (แก้ไขแล้ว) H = CHANGE (เปลี่ยน)



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 28 / 2 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ
1. ตรวจสอบ MDB	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 464 V. RN = 239 V. ST = 465 V. SN = 239 V. RT = 465 V. TN = 239 V.
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 183 A S = 161 A T = 145 A
4. ตรวจสอบ CAP BANK	R = ~ MΩ S = ~ MΩ T = ~ MΩ
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	56 °C
6. ตรวจสอบ Lamp	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟฟ้าลัด CAP PANK	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสกรู	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไหม	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดพบไฟ และกินไฟการไฟฟ้ายอยู่	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (บัสบาร์) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกไหม	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 28 / 2 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 28 / 2 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน มีนาคม 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 26 / 3 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติการตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ขดลวด	ตรวจเช็คความสะอาดผิวภายนอกของขดลวดจากฝุ่น ละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	/		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	/		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	/		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	/		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัดลม	/		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	/		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	/		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	/		
9	สวิตช์แรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	/		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	/		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	/		
12	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	/		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ON

DATE : 26 / 3 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ON

DATE : 26 / 3 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

N = NORMAL (ปกติ) A = ABNORMAL (ผิดปกติ) C = CORRECT (แก้ไขแล้ว) H = CHANGE (เปลี่ยน)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 26 / 3 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ
1. ตรวจสอบ MDB	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 400 V. RN = 231 V. ST = 400 V. SN = 231 V. RT = 400 V. TN = 231 V.	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 184.5 A. S = 191.0 A. T = 193.0 A.	
4. ตรวจสอบ CAP BANK	R = - MΩ S = - MΩ T = - MΩ	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	41 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	/	
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP BANK	/	
8. ตรวจสอบ Manganese	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสาย	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดและไฟการให้ไฟอยู่	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (หากมี) ว่าเรียบร้อยหรือไม่ หรือ สภาพทรุดโทรม	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่ที่ระดับสีเขียวเท่านั้น	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ON

DATE : 26 / 3 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ON

DATE : 26 / 3 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน เมษายน 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 30 / 4 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติการตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ขดลวด	ตรวจเช็คความสะอาดผิวภายนอกของขดลวดจากฝุ่น ละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	/		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	/		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	/		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	/		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัดลม	/		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	/		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	/		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	/		
9	สวิตช์แรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	/		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	/		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	/		
12	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	/		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ON

DATE : 30 / 4 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ON

DATE : 30 / 4 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

N = NORMAL (ปกติ) A = ABNORMAL (ผิดปกติ) C = CORRECT (แก้ไขแล้ว) H = CHANGE (เปลี่ยน)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 30 / 4 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ
1. ตรวจสอบ MDB	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 400 V. RN = 231 V. ST = 400 V. SN = 231 V. RT = 400 V. TN = 231 V.	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 149 A. S = 172 A. T = 178 A.	
4. ตรวจสอบ CAP BANK	R = - MΩ S = - MΩ T = - MΩ	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	41 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	/	
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP BANK	/	
8. ตรวจสอบ Manganese	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสาย	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดและไฟการให้ไฟอยู่	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (หากมี) ว่าเรียบร้อยหรือไม่ หรือ สภาพทรุดโทรม	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่ที่ระดับสีเขียวเท่านั้น	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	/	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ON

DATE : 30 / 4 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ON

DATE : 30 / 4 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน พฤษภาคม 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 28/5/68

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติการตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ขดลวด	ตรวจเช็คความสะอาดผิวของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัดลม	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	สวิตช์แรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานพัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คระบบพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตรผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 28/5/68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 28/5/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

N = NORMAL (ปกติ) A = ABNORMAL (ผิดปกติ) C = CORRECT (แก้ไขแล้ว) H = CHANGE (เปลี่ยน)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 28/5/68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ
1. ตรวจสอบตู้ MDB	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 98.6 V RN = 98.9 V ST = 98.3 V SN = 98.4 V RT = 98.8 V TN = 98.5 V	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 11.9 A S = 15.2 A T = 17.1 A	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ S = - MΩ T = - MΩ	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	58 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	✓	
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP PANK	✓	
8. ตรวจสอบ Manganetic	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสกรู	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่พบการฟลิก และกินไฟการไฟฟ้ายู่	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกรูปกรูไหม้	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 28/5/68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 28/5/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ประจำเดือน มิถุนายน 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : TRANSFORMER

DATE : 25/6/68

FREQUENCY : MONTHLY

แบบการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงชนิด Dry Type

ขนาดหม้อแปลง 1600 KVA

ปีผลิต 2020 หมายเลขเครื่อง 1LKR20000013271 ความถี่ 50 Hz

ลำดับ	รายการ	ข้อปฏิบัติการตรวจ	ปกติ	ผิดปกติ	บันทึกรายละเอียด
1	ขดลวด	ตรวจเช็คความสะอาดผิวของขดลวดจากฝุ่นละอองและสิ่งสกปรก โดยเฉพาะผิวขดลวดแรงสูง	✓		
2	จุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
3	จุดต่อขั้วต่อแรงดันต่ำ	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแรงดันสูง	✓		
4	แท่งปรับแรงดัน	ตรวจเช็คการขันแน่นจุดต่อขั้วต่อแท่งปรับแรงดัน	✓		
5	ชุดควบคุมพัดลม	ตรวจเช็คการทำงานชุดควบคุมพัดลม	✓		
6	พัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คพัดลมระบายความร้อน	✓		
7	ตู้ควบคุมหม้อแปลง	ตรวจเช็คความสะอาดหรือสิ่งแปลกปลอม	✓		
8	เทอร์โมมิเตอร์	ตรวจเช็คพร้อมคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		
9	สวิตช์แรงสูง	ตรวจเช็คความสะอาดและรอยไหม้	✓		
10	อุณหภูมิ	บันทึกอุณหภูมิใช้งานสูงสุด	✓		
11	แรงดันและกระแส	บันทึกแรงดันและกระแส	✓		
12	ตรวจสอบการทำงานพัดลมระบายความร้อน	ตรวจเช็คระบบพัดลมระบายความร้อน โดยสังเกตรผ่านคอนโทรลเลอร์ TR-42	✓		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 25/6/68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 25/6/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

N = NORMAL (ปกติ) A = ABNORMAL (ผิดปกติ) C = CORRECT (แก้ไขแล้ว) H = CHANGE (เปลี่ยน)



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : MDB

DATE : 25/6/68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ปกติ	ผิดปกติ
1. ตรวจสอบตู้ MDB	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 98.6 V RN = 98.9 V ST = 98.3 V SN = 98.4 V RT = 98.8 V TN = 98.5 V	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 18.4 A S = 18.4 A T = 17.9 A	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = - MΩ S = - MΩ T = - MΩ	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	60 °C	
6. ตรวจสอบ Lamp	✓	
7. ตรวจสอบไฟเข้าตู้ CAP PANK	✓	
8. ตรวจสอบ Manganetic	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสกรู	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่พบการฟลิก และกินไฟการไฟฟ้ายู่	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกรูปกรูไหม้	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	✓	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 25/6/68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 25/6/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

2.1.10 การอนุรักษ์พลังงาน

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9.การอนุรักษ์พลังงาน	-ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง -ระบบปรับอากาศส่วนกลาง -เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟท์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น -จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	-เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า -อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า -สภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ -ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบไฟฟ้า

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจ เช็ก ซ่อมแซม ระบบแสงสว่างพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุกวัน หลอดไฟที่ใช้ในโครงการจะเป็นหลอด LED ทั้งหมด มีชุดควบคุมการปิด เปิด ไฟแสงสว่างตามเวลาที่ กำหนด สลับดวงกันเพื่อยืดอายุการใช้งานของหลอดไฟและบางพื้นที่ได้ติดตั้งหลอดไฟแบบมีแผงโซล่า เซลล์

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน มกราคม 2568



EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลิส เชียงใหม่

DATE : 7/1/68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวลต์ 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวลต์ 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/			-	-	24 ชม.		
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24 ชม.		
สวน		/			18.30	22.00	-		
ถนน		/			-	-	-		
อื่นๆ (Lobby)		/			24 ชม.	-	24 ชม.		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00		

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : an
DATE : 7/1/68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : an
DATE : 7/1/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลิส เชียงใหม่

DATE : 7/1/68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวลต์ 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวลต์ 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/			-	-	24 ชม.		
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24 ชม.		
สวน		/			18.30	22.00	-		
ถนน		/			-	-	-		
อื่นๆ (Lobby)		/			24 ชม.	-	24 ชม.		
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : an
DATE : 7/1/68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : an
DATE : 7/1/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y

อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลิส เชียงใหม่

DATE : 7/1/68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวลต์ 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
ชุดลดโวลต์ 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/								
บันไดหนีไฟ		/			-	-	24 ชม.		
บันไดหนีไฟ 2		/			-	-	24 ชม.		
สวน		/			18.30	22.00	-		
ถนน		/			18.30	22.00	-		
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/			18.30	22.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : an
DATE : 7/1/68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : an
DATE : 7/1/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 2, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็กแบบ Loop	/			-					
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็กแบบ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.30	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 7, 2, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 7, 2, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 2, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็กแบบ Loop	/			-					
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็กแบบ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.30	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	-	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 7, 2, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 7, 2, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 2, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็กแบบ Loop	/			-					
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็กแบบ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.30	6.00	-	-	
ถนน		/	-	-	18.30	6.00	-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/	-	-	18.30	22.00	18.30	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 7, 2, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 7, 2, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน มีนาคม 2568

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT: 2Y
อาคาร: A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 3, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดคอลโทรล 2Yชุดแม่เหล็ก 72V Loop	/								
ชุดคอลโทรล 2Yชุดแม่เหล็ก 72V Loop	/								
บันไดหนีไฟ1		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.30	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ 20668		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY: OK
DATE: 7, 3, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY: OK
DATE: 7, 3, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT: 2Y
อาคาร: B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 3, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดคอลโทรล 2Yชุดแม่เหล็ก 72V Loop	/								
ชุดคอลโทรล 2Yชุดแม่เหล็ก 72V Loop	/								
บันไดหนีไฟ1		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.30	22.00	-	-	
ถนน		/			-	-	-	-	
อื่นๆ 20668		/			-	-	-	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY: OK
DATE: 7, 3, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY: OK
DATE: 7, 3, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT: 2Y
อาคาร: C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 3, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดคอลโทรล 2Yชุดแม่เหล็ก 72V Loop	/								
ชุดคอลโทรล 2Yชุดแม่เหล็ก 72V Loop	/								
บันไดหนีไฟ1		/			-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ2		/			-	-	24 ชม.	-	
สวน		/			18.30	22.00	-	-	
ถนน		/			18.30	22.00	-	-	
อื่นๆ ทางจอดรถ		/			18.30	22.00	18.30	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/			24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/			6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/			6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY: OK
DATE: 7, 3, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY: OK
DATE: 7, 3, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน เมษายน 2568

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE : 7/4/68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2Yชุดแม่เหล็กแรง Loop	/			-					
ชุดลดโวล 2Yชุดแม่เหล็กแรง Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : OW
DATE : 7/4/68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 7/4/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE : 7/4/68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2Yชุดแม่เหล็กแรง Loop	/			-					
ชุดลดโวล 2Yชุดแม่เหล็กแรง Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : OW
DATE : 7/4/68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 7/4/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE : 7/4/68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดลดโวล 2Yชุดแม่เหล็กแรง Loop	/			-					
ชุดลดโวล 2Yชุดแม่เหล็กแรง Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	6.00	-	-	
ถนน		/	-	-	18.45	6.00	-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/	-	-	18.45	22.00	18.45	22.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : OW
DATE : 7/4/68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 7/4/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน พฤษภาคม 2568

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 5, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : DN
DATE : 7, 5, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : DN
DATE : 7, 5, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 5, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่นๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : DN
DATE : 7, 5, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : DN
DATE : 7, 5, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE
EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE : 7, 5, 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ชุดอลูมิเนียม 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	6.00	-	-	
ถนน		/	-	-	18.45	6.00	-	-	
อื่นๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/	-	-	18.45	22.00	18.45	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : DN
DATE : 7, 5, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : DN
DATE : 7, 5, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมไฟแสงสว่างภายในและภายนอกอาคาร ประจำเดือน มิถุนายน 2568



EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : A

บริษัท เอสซีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE : 7 / 6 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ 1		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่น ๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 7 / 6 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 7 / 6 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : B

บริษัท เอสซีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE : 7 / 6 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ 1		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	22.00	-	-	
ถนน		/	-	-	-	-	-	-	
อื่น ๆ (Lobby)		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 1		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 2		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 5		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 6		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 7		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ทางเดินส่วนกลางชั้น 8		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 7 / 6 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 7 / 6 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : 2Y
อาคาร : C

บริษัท เอสซีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

DATE : 7 / 6 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

สถานที่/ชั้น	ผลการตรวจ				เวลา LINE N		เวลา LINE E		REMARK
	ความสะอาด	สว่าง	ไม่สว่าง	REMARK	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
ตู้คอนโทรล 2Y ชุดแม่เหล็ก ระบุ Loop	/			-					
บันไดหนีไฟ 1		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
บันไดหนีไฟ 2		/	-	-	-	-	24 ชม.	-	
สวน		/	-	-	18.45	6.00	-	-	
ถนน		/	-	-	18.45	6.00	-	-	
อื่น ๆ (ทางเชื่อมศาลา)		/	-	-	18.45	22.00	18.45	6.00	
ลานจอดรถชั้น 1		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 2		/	-	-	24 ชม.	-	24 ชม.	-	
ลานจอดรถชั้น 3		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	
ลานจอดรถชั้น 4		/	-	-	6.00	18.00	18.00	6.00	

ข้อเสนอแนะ

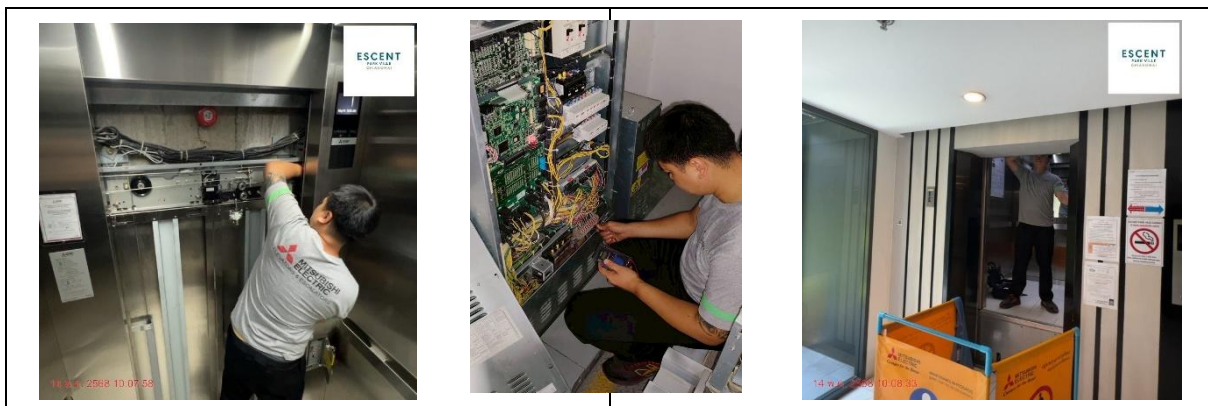
CHECKED BY :
DATE : 7 / 6 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 7 / 6 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน



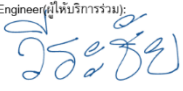

ทางโครงการมีการตรวจเช็ค ล้างฟิลเตอร์เครื่องปรับอากาศพื้นที่ส่วนกลางทุกเดือน และมีการล้างเครื่องปรับอากาศประจำปี



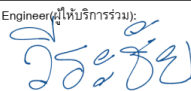





ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์พลังงาน



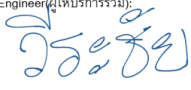

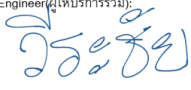

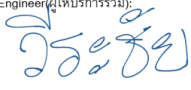

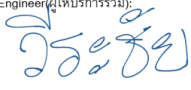

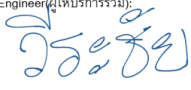

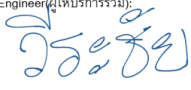

ทางโครงการมีทีมช่าง Mitsubishi Elevator(Thailand) ตรวจเช็คลิฟท์โดยสาร เพื่อความปลอดภัย และยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ เป็นประจำทุกเดือน



ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน มกราคม 2568

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banma Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250000393											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 15/01/2025 Service Time (ครั้งที่): 5											
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				MELCO Order No: E-OA-L2601 No: 1209700-ELE#01 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC		Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)															
CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิสตัดความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิสตัดความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)															
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)															
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
OLT & CLT SWITCH (สวิชต์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์ส่วนหัวลิฟต์)															
LOAD WEIGHING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ															
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์ Start (วันที่): 15/01/2025 : 09:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 10:00				Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ  Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ): Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:17PM Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการเป็นที่ยืนยัน)											
				Page (หน้า): 1 / 1											



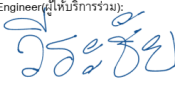
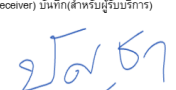
 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ตำแน่ง] QF-MNT-02 J250000394									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 15/01/2025 MELCO Order No: E-OA-L2602 No: 1209700-ELE#02 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC									
Service Time (ครั้งที่): 5 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2C-2BC													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพปูลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิสตัดความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิสตัดความเร็ว)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)													
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
OLT & CLT SWITCH (สวิทซ์ตั้งระยะประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MOTOR (มอเตอร์ประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)													
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 13:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภิลละ) End (วันที่): 15/01/2025 : 14:00		Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:31PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการนี้ทั้งปวง)											
Page (หน้า): 1 / 1													



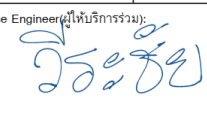

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ตำหนฉบับ] QF-MNT-02 J250000395												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 15/01/2025		Service Time (ครั้งที่): 5										
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่				MELCO Order No: E-OA-L2603		Control System: VFGLC										
Reference (อ้างอิง):				No: 1209700-ELE#03		Car No: 3										
Contract (สัญญา): CT240006269				Series: GSXL21		Operation: 2C-2BC										
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC												
Note:																
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																
CONTROL PANEL (ตัวควบคุมสั่งการ)																
CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิสตัดความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิสตัดความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
ROPE (สลิง)																
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
OLT & CLT SWITCH (สวิทช์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ																
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย								Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ								
Start (วันที่): 15/01/2025 : 12:00								Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:42PM								
Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์								Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)								
End (วันที่): 15/01/2025 : 13:00								Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในความหมายและการบริการตามที่ระบุไว้)								
Page (หน้า): 1 / 1																



 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnae, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ตำแหน่ง] QF-MNT-02 J250000396																																																																																																																																																																																																																																										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																																																																														
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 15/01/2025 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC		Service Time (ครั้งที่): 5 Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (สวิตช์ควบคุม)</td> </tr> <tr> <td>CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิตช์ลดความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิตช์ลดความเร็ว)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">ROPE (สลิง)</td> </tr> <tr> <td>COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTOR (มอเตอร์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="13"> <table border="1"> <tr> <td colspan="6"> Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) </td> <td colspan="7"> Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 11:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 12:00 </td> <td colspan="7"> Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:44PM </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) </td> <td colspan="7"> Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว) </td> </tr> </table> </td> </tr> </tbody></table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (สวิตช์ควบคุม)					CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิตช์ลดความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิตช์ลดความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ROPE (สลิง)					COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <tr> <td colspan="6"> Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) </td> <td colspan="7"> Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 11:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 12:00 </td> <td colspan="7"> Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:44PM </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) </td> <td colspan="7"> Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว) </td> </tr> </table>													Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)						Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)							Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 11:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 12:00						Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:44PM							Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)						Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว)						
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																																																										
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																																																														
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกับ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																																																														
CONTROL PANEL (สวิตช์ควบคุม)																																																																																																																																																																																																																																														
CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิตช์ลดความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิตช์ลดความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
ROPE (สลิง)																																																																																																																																																																																																																																														
COMPENSATION CHAIN, ROPE (โซ่, สลิง ชดเชยน้ำหนัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																														
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
MOTOR (มอเตอร์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																																																																																																														
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																											
Service Detail floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																																																																																																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																			
	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																																																																						
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																																																														
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																																																		
<table border="1"> <tr> <td colspan="6"> Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) </td> <td colspan="7"> Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 11:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 12:00 </td> <td colspan="7"> Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:44PM </td> </tr> <tr> <td colspan="6"> Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) </td> <td colspan="7"> Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว) </td> </tr> </table>													Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)						Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)							Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 11:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 12:00						Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:44PM							Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)						Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว)																																																																																																																																																																																																	
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)						Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)																																																																																																																																																																																																																																								
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 15/01/2025 : 11:00 End (วันที่): 15/01/2025 : 12:00						Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 15/01/2025 12:07:44PM																																																																																																																																																																																																																																								
Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)						Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว)																																																																																																																																																																																																																																								



 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Deharatna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250000397			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET				Date(วันที่): 15/01/2025		Service Time(ครั้งที่): 5	
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC	
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)							
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)							
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)							
CHECK TSD OPERATION (ตรวจการทำงานของสวิสตัดความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CHECK TSD MARGIN (ตรวจระยะสวิสตัดความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ROPE (สลิง)							
COMPENSATION CHAIN ,ROPE (โซ่,สลิง ชดเชยน้ำหนัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MAIN ROPE TENSION (ความตึงของสลิงหลัก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)							
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
OLT & CLT SWITCH (สวิตช์ตั้งระยะประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MOTOR (มอเตอร์ประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
THE OTHER PARTS (อุปกรณ์อื่นๆ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)							
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)							
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer(ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย Start(วันที่): 15/01/2025 : 10:00 End(วันที่): 15/01/2025 : 11:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)				Note(For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Date(วันที่): 15/01/2025 12:07:46PM Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในผลและการบริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว)			
Page(หน้า): 1 / 1							



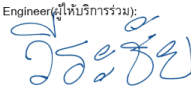

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnaew, Bangkok, Samutprakan 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250032296									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESSENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 14/02/2025 Service Time (ครั้งที่): 6 MELCO Order No: E-OA-L2601 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#01 Car No: 1 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟท์)													
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V ___ V, -12V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
MOTOR TERMINALS (ขั้วสายมอเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกกรอก ชุดหลักและรอง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RUBBER WITH BOLTS (แกนวอร์ยชุดมอเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (ป้อลิฟต์)													
CLEANESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Notes (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 14/02/2025 : 11:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภิระ End (วันที่): 14/02/2025 : 12:00													
Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 14/02/2025 12:37:28PM Acknowledge and Accept in the above service details (รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการเป็นกรณีนี้)													
Page (หน้า): 1 / 1													



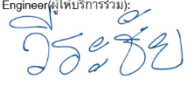

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnae, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250032297																																																																																																																																															
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																			
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date (วันที่): 14/02/2025 MELCO Order No: E-OA-L2602 No: 1209700-ELE#02 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																															
Service Time (ครั้งที่): 6 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																			
Note:																																																																																																																																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [+12V - 12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [5V - V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>MOTOR TERMINALS (ขั้วสายมอเตอร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกกรอก ชุดหลักและรอง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUBBER WITH BOLTS (แกนยอร์ชชุดมอเตอร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">PIT (บ่อลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS (ความสะอาด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [+12V - 12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [5V - V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					MOTOR TERMINALS (ขั้วสายมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกกรอก ชุดหลักและรอง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RUBBER WITH BOLTS (แกนยอร์ชชุดมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT (บ่อลิฟต์)					CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																															
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																			
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																			
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																			
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CHECK V. [+12V - 12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CHECK V. [5V - V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																			
MOTOR TERMINALS (ขั้วสายมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกกรอก ชุดหลักและรอง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
RUBBER WITH BOLTS (แกนยอร์ชชุดมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																			
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
PIT (บ่อลิฟต์)																																																																																																																																																			
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันค้ำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันค้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																					
Service Detail (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																											
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																			
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันค้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																							
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 14/02/2025 : 13:00 End (วันที่): 14/02/2025 : 14:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์								Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 14/02/2025 12:37:25PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและเข้าใจรายละเอียดการบริการนี้เรียบร้อยแล้ว)																																																																																																																																											
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																			



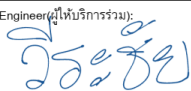

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250032298									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 14/02/2025 Service Time (ครั้งที่): 6									
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่		MELCO Order No: E-OA-L2603		Control System: VFGLC									
Reference (อ้างอิง):		No: 1209700-ELE#03		Car No: 3									
Contract (สัญญา): CT240006269		Series: GSXL21		Operation: 2C-2BC									
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI		Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC											
Note:													
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V- 12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
MOTOR TERMINALS (ขั้วสายมอเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกรอก ชุดหลักและรอง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RUBBER WITH BOLTS (แกนออร์ยชุดมอเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)													
CLEANESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย Start (วันที่): 14/02/2025 : 14:00 End (วันที่): 14/02/2025 : 15:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภีระ		Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ): Date (วันที่): 14/02/2025 12:37:23PM Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและทราบดีว่างานนี้แล้วและทำการบริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว)											
Page (หน้า): 1 / 1													


 MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250032299									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 14/02/2025 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Service Time (ครั้งที่): 6 Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V: [+12V ___ V, -12V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V: [5V ___ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
MOTOR TERMINALS (ขั้วสายมอเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN & SECONDARY SHEAVE (สลักกรอก ชุดหลักและรอง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RUBBER WITH BOLTS (แกนวอร์รี่ชุดมอเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT (บ่อลิฟต์)													
CLEANNESS (ความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประต)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)													
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย		Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Date (วันที่): 14/02/2025 12:37:51PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)											
Start (วันที่): 14/02/2025 : 10:00 End (วันที่): 14/02/2025 : 11:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์)		Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและทราบดีว่าเข้าใจในเนื้อหาและรายการบริการเป็นที่ยอมรับแล้ว)											

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ฉบับนี้] QF-MNT-02 J250032300																																																																																																																																																																																																	
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																																			
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:		Date (วันที่): 14/02/2025 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC		Service Time (ครั้งที่): 6 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</td> </tr> <tr> <td>CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [+12V ____ V, -12V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CHECK V. [5V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>MOTOR TERMINALS (หัวสายมอเตอร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกรอก ชุดหลักและรอง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUBBER WITH BOLTS (แกนวอร์ยชุดมอเตอร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">PIT (บ่อลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS (ความสะอาด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="15">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)					CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [+12V ____ V, -12V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHECK V. [5V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					MOTOR TERMINALS (หัวสายมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกรอก ชุดหลักและรอง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RUBBER WITH BOLTS (แกนวอร์ยชุดมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT (บ่อลิฟต์)					CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="15">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4											HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																															
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																			
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																			
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																																																																																																																																																																																																			
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CHECK V. [+12V ____ V, -12V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CHECK V. [5V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																																			
MOTOR TERMINALS (หัวสายมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
MAIN & SECONDARY SHEAVE (ลูกรอก ชุดหลักและรอง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
RUBBER WITH BOLTS (แกนวอร์ยชุดมอเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
MAIN CIRCUIT TERMINALS (จุดต่อไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																																																																																			
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
PIT (บ่อลิฟต์)																																																																																																																																																																																																			
CLEANESS (ความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
LOWER SLOWDOWN SWITCH (สวิตช์ลดความเร็วด้านล่าง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น) <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="15">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4											HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																		
	1	2	3	4																																																																																																																																																																																															
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																			
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อยันคัปประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																					
Note (For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ		Note (For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ <div style="text-align: right;"> Date (วันที่): 14/02/2025 12:38:59PM </div>																																																																																																																																																																																																	
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Service Provide Name (สื่อนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย พลวิริยะ) End (วันที่): 14/02/2025 : 10:00		Start (วันที่): 14/02/2025 : 09:00 Service Receiver Name (สื่อนามผู้รับบริการ):  Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการเป็นต้นฉบับเรียบร้อยแล้ว)																																																																																																																																																																																																	
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																																			

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน มีนาคม 2568

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratma Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250048265																																																																																																																																																																												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 18/03/2025 MELCO Order No: E-OA-L2601 No: 1209700-ELE#01 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Service Time (ครั้งที่): 7 Control System: VFGLC Car No: 1 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																												
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
RETRACTABLE VANE (ครีบน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																					
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																								
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																				
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 18/03/2025 : 09:00 End (วันที่): 18/03/2025 : 10:00 Service Provide Name (ชื่อนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้ากัลละ </div> <div> Service Receiver Name (ชื่อนามผู้รับบริการ):  Date (วันที่): 18/03/2025 12:18:15PM Acknowledge and Accept in the above service details ยืนยันทราบและทราบดีว่าเข้าใจในรายละเอียดการบริการตามที่แจ้งไว้ </div> </div>																																																																																																																																																																														
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																


 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road Bangnae, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250048266																																																																																																																																																																												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Date (วันที่): 18/03/2025 Service Time (ครั้งที่): 7 MELCO Order No: E-OA-L2602 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#02 Car No: 2 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC																																																																																																																																																																												
Note:																																																																																																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																												
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกกลิ้งบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																					
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																								
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																				
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)																																																																																																																																																																																
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 18/03/2025 : 10:00 End (วันที่): 18/03/2025 : 11:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์				Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/03/2025 12:19:02PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (รับรองความเข้าใจและขอรับการบริการในข้อนี้เรียบร้อยแล้ว)																																																																																																																																																																												
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																



MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD.
Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th
Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540
Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800

[ฉบับร่าง] QF-MNT-02
J250048267



PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET
Customer Detail (รายละเอียดผู้ให้บริการ)

Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

Reference (อ้างอิง):

Contract (สัญญา): CT240006269

Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI

Note:

Date (วันที่): 18/03/2025 Service Time (ครั้งที่): 7

MELCO Order No: E-OA-L2603 Control System: VFGLC

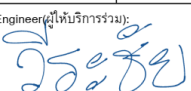
No: 1209700-ELE#03 Car No: 3

Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC

Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC

Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)													
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)													
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล่อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล่อบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
RETRACTABLE VANE (ครีบบังประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)													
	1	2	3	4	5	6	7	8					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>


Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)

Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): 

Start (วันที่): 18/03/2025 : 11:00

Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) End (วันที่): 18/03/2025 : 12:00

Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)



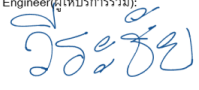





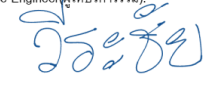

Date (วันที่): 18/03/2025 12:18:54PM

Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)



Acknowledge and Accept in the above service details
ผู้รับทราบและทำความเข้าใจในเนื้อหาและรายการบริการนี้เรียบร้อยแล้ว



Page (หน้า): 1 / 1



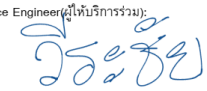

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250048268																																																																																																																																																																												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET																																																																																																																																																																																
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 18/03/2025 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Service Time (ครั้งที่): 7 Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อนับบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อนับบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																												
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อนับบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>					Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																					
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																								
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																				
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 18/03/2025 : 12:00 End (วันที่): 19/03/2025 : 13:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์								Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/03/2025 12:18:40PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (สำหรับทราบและให้ความเข้าใจในเนื้อหาและการบริการที่ได้รับเรื่อง)																																																																																																																																																																								



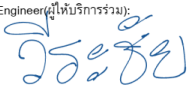

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnae, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250048269																																																																																																																																																																																																			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดการบริการ)																																																																																																																																																																																																					
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:		Date (วันที่): 18/03/2025 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC		Service Time (ครั้งที่): 7 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																																																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</td> </tr> <tr> <td>PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GROUP CONTROL (ชุดควบคุมกลุ่ม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อบังคับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DOOR SHOES (เกือกประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RETRACTABLE VANE (ครีบนับประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5"> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)					PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GROUP CONTROL (ชุดควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)					CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		RETRACTABLE VANE (ครีบนับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																																	
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																																					
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																																					
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																																																																																																																																																																																																					
PLUNGER & BUSH (ชุดลูกสูบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
ARMS & LEVERS (แขนและก้านโยก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
SHOES & LININGS (แผ่นรองรับและผ้าเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
BK SWITCH & TERMINAL (สวิตช์เบรกและขั้วสายไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
GROUP CONTROL (ชุดควบคุมกลุ่ม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																																					
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
GATE SWITCH (สวิตช์ประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
UPTHRUST ROLLERS (ลูกล้อบังคับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
SAFETY DOOR EDGS (อุปกรณ์ป้องกันประตูหนีบ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
RETRACTABLE VANE (ครีบนับประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																																		
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="14">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						1	2	3	4										HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)														CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																							
	1	2	3	4																																																																																																																																																																																																	
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																																					
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																								
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 18/03/2025 : 13:00 End (วันที่): 18/03/2025 : 14:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภิละ				Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 18/03/2025 12:18:24PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)																																																																																																																																																																																															
Acknowledge and Accept in the above service details (ผู้รับทราบและให้ความเข้าใจในรายละเอียดการบริการเป็นที่ยอมรับ)																																																																																																																																																																																																					
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																																					



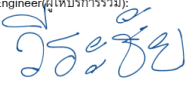
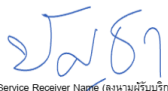
ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน เมษายน 2568

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A/2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bankeaw Banplee, Samutprakan 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707 Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250063589									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver: นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILL CHANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 22/04/2025 Service Time (ครั้งที่): 8 MELCO Order No: E-OA-L2601 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#01 Car No: 1 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)													
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ควบคุม)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)													
TACHOMETER (แทคโอมิเตอร์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)													
CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางลูกถ้วย)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)													
LUBRICATION (การหล่อลื่น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES (ประกับราง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)													
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วิระชัย Start (วันที่): 22/04/2025 : 10:00 Service Provide Name (นามานผู้ให้บริการ): นาย วิระชัย พลากิลละ End (วันที่): 22/04/2025 : 11:00													
Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (นามานผู้รับบริการ): วิระชัย Date (วันที่): 22/04/2025 11:56:05AM Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับการและทราบดีว่าเข้าใจในผลการตรวจการบริการเป็นที่ยอมรับ)													
Page (หน้า): 1 / 1													



 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangnae, Bangkok, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800</p>	<p>[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250063590</p>										
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>												
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date (วันที่): 22/04/2025 Service Time (ครั้งที่): 8</p>										
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่</p>		<p>MELCO Order No: E-OA-L2602 Control System: VFGLC</p>										
<p>Reference (อ้างอิง):</p>		<p>No: 1209700-ELE#02 Car No: 2</p>										
<p>Contract (สัญญา): CT240006269</p>		<p>Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC</p>										
<p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>		<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>										
<p>Note:</p>												
<p>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</p>	<p>Normal (ปกติ)</p>	<p>Adjusted (ปรับแต่ง)</p>	<p>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</p>	<p>Detail (รายละเอียด)</p>								
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และวามตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงขึ้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>												
<p>CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</p>												
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</p>												
TACHOMETER (แทคโอมิเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</p>												
CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางลูกถ้วย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)</p>												
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</p>												
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
<p>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</p>												
	1	2	3	4	5	6	7	8				
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>												
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)</p>												
<p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย</p>						<p>Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)</p>						
<p>Start (วันที่): 22/04/2025 : 11:00</p>						<p>Date (วันที่): 22/04/2025 11:57:08AM</p>						
<p>Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์</p>						<p>Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)</p>						
<p>End (วันที่): 22/04/2025 : 12:00</p>						<p>Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและเข้าใจในรายละเอียดการบริการเรียบร้อยแล้ว)</p>						
<p>Page (หน้า): 1 / 1</p>												



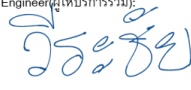

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangsuew, Bangkok, Samutprakan 10540 Tel. +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250063591												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 22/04/2025		Service Time (ครั้งที่): 8										
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่				MELCO Order No: E-OA-L2603		Control System: VFGLC										
Reference (อ้างอิง):				No: 1209700-ELE#03		Car No: 3										
Contract (สัญญา): CT240006269				Series: GSXL21		Operation: 2C-2BC										
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC												
Note:																
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																
TACHOMETER (แทคโอมิเตอร์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																
CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางอุกต่าง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)																
LUBRICATION (การหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GUIDE SHOES (ประกับราง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)																
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)				Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)												
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): 				Date (วันที่): 22/04/2025 11:57:14AM												
Start (วันที่): 22/04/2025 : 12:00				Service Receiver Name (ผู้รับบริการ): 												
End (วันที่): 22/04/2025 : 13:00				Acknowledge and Accept in the above service details (ใช้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการเป็นที่ยอมรับ)												
Service Provide Name (ผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์				Page (หน้า): 1 / 1												



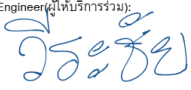

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratua Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ตัวฉบับ] JQF-MNT-02 J250063592																																																																																																																																																																																							
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)																																																																																																																																																																																									
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:		Date (วันที่): 22/04/2025 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105.750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC		Service Time (ครั้งที่): 8 Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC																																																																																																																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)</td> </tr> <tr> <td>TACHOMETER (แทคโอมิเตอร์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">HOISTWAY (ช่องลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางลูกถ้วย)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)</td> </tr> <tr> <td>LUBRICATION (การหล่อลื่น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>GUIDE SHOES (ประกับราง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="6"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)					PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)					TACHOMETER (แทคโอมิเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY (ช่องลิฟต์)					CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางลูกถ้วย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)					LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)					BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																																																																					
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																																																																									
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
PIT CONDITION (สภาพป้อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																																																																									
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมลิฟต์)																																																																																																																																																																																									
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)																																																																																																																																																																																									
TACHOMETER (แทคโอมิเตอร์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)																																																																																																																																																																																									
CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางลูกถ้วย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)																																																																																																																																																																																									
LUBRICATION (การหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
GUIDE SHOES (ประกับราง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
DOOR MACHINE (กลไกประตูลิฟต์)																																																																																																																																																																																									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="13">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</td> </tr> <tr> <td>DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>						Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																													
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																	
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																																																																																																																																																																																									
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																																																													
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 22/04/2025 : 13:00 End (วันที่): 22/04/2025 : 14:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์				Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 22/04/2025 11:57:16AM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับการและทราบดีว่างานเข้าเฝ้าดูแลการบริการเป็นเช่นนี้แล้ว)																																																																																																																																																																																			
Page (หน้า): 1 / 1																																																																																																																																																																																									



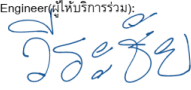

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakam 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ตำแหน่ง] QF-MNT-02 J250063593			
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET				Date(วันที่): 22/04/2025		Service Time(ครั้งที่): 8	
Customer Detail(รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่ Reference(อ้างอิง): Contract(สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FLU4-S-O, 2BC		Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC	
Service Detail(รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail(รายละเอียด)
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)							
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพปูลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)							
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)							
PCB & OTHER PARTS (แผงวงจรและอุปกรณ์ในตู้ควบคุม)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TRACTION MACHINE & MOTOR (ชุดขับเคลื่อนและมอเตอร์)							
TACHOMETER (นาฬิกาไมเตอร์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HOISTWAY (ช่องลิฟต์)							
CLEAN HOISTWAY (ทำความสะอาด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HOISTWAY JUNCTION BOX (จุดต่อสายในช่องลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TRAVELING CABLE (สายเคเบิลลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MAIN & CWT. RAIL (รางลิฟต์และรางลูกถ้วย)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CWT (ชุดน้ำหนักถ่วง)							
LUBRICATION (การหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
GUIDE SHOES (ประกับราง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DOOR MACHINE (กลประตูลิฟต์)							
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)							
DOOR INTERLOCKS (กลไกล็อคประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Note(For Service Provider) บันทึกสำหรับผู้ให้บริการ				Note(For Service Receiver) บันทึกสำหรับผู้รับบริการ			
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start(วันที่): 22/04/2025 : 14:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภิละ End(วันที่): 22/04/2025 : 15:00				Date(วันที่):  Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ): 22/04/2025 11:57:19AM Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและยินยอมเข้าในรายละเอียดการบริการเป็นที่ยอมรับ)			
Page(หน้า): 1 / 1							



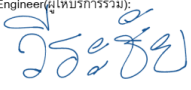

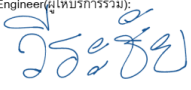

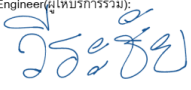

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน พฤษภาคม 2568

 MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250092702										
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)												
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI		Date (วันที่): 14/05/2025 Service Time (ครั้งที่): 9 MELCO Order No: E-OA-L2601 Control System: VFGLC No: 1209700-ELE#01 Car No: 1 Series: GSXL21 Operation: 2C-2BC Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC										
Note:												
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)												
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือนักโดยสาร)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)												
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วิริยะชัย Start (วันที่): 14/05/2025 : 14:00 End (วันที่): 14/05/2025 : 15:00 Service Provide Name (นามผู้ให้บริการ): นาย วิริยะ พลาภิรักษ์												
Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ) Service Receiver Name (นามผู้รับบริการ): Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:35PM Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและทราบดีว่าข้อเท็จจริงและการบริการตามที่แจ้งไว้)												
Page (หน้า): 1 / 1												



 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakan 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ตัวฉบับ] QF-MNT-02 J250092703									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 14/05/2025 MELCO Order No: E-OA-L2602 No: 1209700-ELE#02 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Service Time (ครั้งที่): 9 Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพปอลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการ/ชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 14/05/2025 : 12:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) End (วันที่): 14/05/2025 : 13:00													
Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:33PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)  Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการเป็นต้น)													



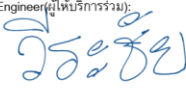

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ฉบับนี้] JQF-MNT-02 J250092704									
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET													
Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ) Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:				Date (วันที่): 14/05/2025 MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC Service Time (ครั้งที่): 9 Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC									
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)		Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)													
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)													
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)													
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)		1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)													
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกเลื่อนและรางประตู)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 14/05/2025 : 11:00 End (วันที่): 14/05/2025 : 12:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์		Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:30PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details ผู้รับทราบและให้ความเข้าใจในเนื้อหาและการบริการเป็นที่ยอมรับ											
Page (หน้า): 1 / 1													



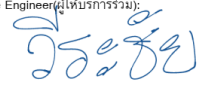

 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkuew, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800</p>	<p>[ฉบับ] QF-MNT-02 J250092705</p>										
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>												
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p>		<p>Date (วันที่): 14/05/2025 Service Time (ครั้งที่): 9</p>										
<p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่</p>	<p>MELCO Order No: E-OA-L2603</p>	<p>Control System: VFGLC</p>										
<p>Reference (อ้างอิง):</p>	<p>No: 1209700-ELE#03</p>	<p>Car No: 3</p>										
<p>Contract (สัญญา): CT240006269</p>	<p>Series: GSXL21</p>	<p>Operation: 2C-2BC</p>										
<p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p>	<p>Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC</p>											
<p>Note:</p>												
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)												
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)												
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)												
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือนักฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)												
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)</p> <p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): </p> <p>Start (วันที่): 14/05/2025 : 10:00</p> <p>Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์</p> <p>End (วันที่): 14/05/2025 : 11:00</p>												
<p>Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)</p> <p style="text-align: right;">Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:29PM</p> <p style="text-align: right;"></p> <p style="text-align: right;">Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)</p> <p style="text-align: right;">Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและยอมรับในรายละเอียดการบริการบันทึกเรียบร้อยแล้ว)</p>												
Page (หน้า): 1 / 1												





 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250092706																																																																																																																																
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)																																																																																																																																				
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESSENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI Note:		Date (วันที่): 14/05/2025 MELCO Order No: E-OA-L2605 No: 1209700-ELE#05 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC		Service Time (ครั้งที่): 9 Control System: VFGLC Car No: 5 Operation: 2BC																																																																																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</th> <th>Normal (ปกติ)</th> <th>Adjusted (ปรับแต่ง)</th> <th>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</th> <th>Detail (รายละเอียด)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)</td> </tr> <tr> <td>CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)</td> </tr> <tr> <td>HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>								Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)	FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)					MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)					CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)					CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)					HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)					HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)	Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)																																																																																																																																
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																																																																																																																																				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																																																																																																																																				
CAR TOP & BOTTOM (อุปกรณ์รอบตัวลิฟต์)																																																																																																																																				
CLEAN CAR TOP (ทำความสะอาดหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
CAR STATION (ชุดตู้ควบคุมบนหลังคาลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
SAFETY SWITCH (สวิตช์ควบคุมความปลอดภัย)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
EMERGENCY EXIT DOOR (ประตูช่วยเหลือฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
BATTERY CHARGER (ชุดประจุไฟฟ้า)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
CAR GUIDE SHOES (ประกับรางลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
LOAD WEIGHTING DEVICE (อุปกรณ์ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
SAFETY GEAR (กลไกบังคับหยุดฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																																	
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)																																																																																																																																				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูห้อง)																																																																																																																																				
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																																																																																
<table border="1"> <tr> <td colspan="2"> Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) </td> <td colspan="6"> Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ) </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  (นาย วีระชัย หล้าภีละ) </td> <td colspan="6"> Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:25PM  Service Receiver Name (สำหรับผู้รับบริการ) </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> Start (วันที่): 14/05/2025 : 14:00 End (วันที่): 14/05/2025 : 15:00 </td> <td colspan="6"> Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและทำตามที่แจ้งและขอการบริการเป็นที่ยอมรับ) </td> </tr> </table>								Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)						Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  (นาย วีระชัย หล้าภีละ)		Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:25PM  Service Receiver Name (สำหรับผู้รับบริการ)						Start (วันที่): 14/05/2025 : 14:00 End (วันที่): 14/05/2025 : 15:00		Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและทำตามที่แจ้งและขอการบริการเป็นที่ยอมรับ)																																																																																																										
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)		Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)																																																																																																																																		
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  (นาย วีระชัย หล้าภีละ)		Date (วันที่): 14/05/2025 12:41:25PM  Service Receiver Name (สำหรับผู้รับบริการ)																																																																																																																																		
Start (วันที่): 14/05/2025 : 14:00 End (วันที่): 14/05/2025 : 15:00		Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและทำตามที่แจ้งและขอการบริการเป็นที่ยอมรับ)																																																																																																																																		



ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบลิฟท์ประจำเดือน มิถุนายน 2568

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250111492											
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 10/06/2025		Service Time (ครั้งที่): 10									
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่				MELCO Order No: E-OA-L2601		Control System: VFGLC									
Reference (อ้างอิง):				No: 1209700-ELE#01		Car No: 1									
Contract (สัญญา): CT240006269				Series: GSXL21		Operation: 2C-2BC									
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC											
Note:															
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)								
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)															
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)															
CONTROL PANEL (ตัวควบคุมสั่งการ)															
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [+12V V. -12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)															
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
ROPE (สลิง)															
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)															
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
RETRACTABLE VANE (ครีบนำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>									
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8				
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)															
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ)															
Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วีระชัย								Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)							
Start (วันที่): 10/06/2025 : 16:00								Date (วันที่):							
End (วันที่): 10/06/2025 : 17:00								10/06/2025 3:10:40PM							
Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) นาย วีระชัย หล้าภีระ								Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ)							
Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและให้ความเข้าใจและยอมรับการบริการเป็นต้นไป)															
Page (หน้า): 1 / 1															

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Banana Tower A.2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bankeaw, Banplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0)2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250111493												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 10/06/2025 Service Time (ครั้งที่): 10												
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269				MELCO Order No: E-OA-L2602 No: 1209700-ELE#02 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC		Control System: VFGLC Car No: 2 Operation: 2C-2BC										
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI																
Note:																
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [+12V V-12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
ROPE (สลิง)																
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
RETRACTABLE VANE (คีมใบประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก (สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 10/06/2025 : 15:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): (นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) End (วันที่): 10/06/2025 : 16:00																
Note (For Service Receiver) บันทึก (สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 10/06/2025 3:10:35PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept on the above service details (ฉันรับทราบและให้ความเข้าใจเนื้อหาและการบริการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว)																
Page (หน้า): 1 / 1																

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250111494												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 10/06/2025		Service Time (ครั้งที่): 10										
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสซีเอ็น พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่				MELCO Order No: E-OA-L2603		Control System: VFGLC										
Reference (อ้างอิง):				No: 1209700-ELE#03		Car No: 3										
Contract (สัญญา): CT240006269				Series: GSXL21		Operation: 2C-2BC										
Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC												
Note:																
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [±12V V. -12V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [5V V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
ROPE (สลิง)																
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกล้อและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
RETRACTABLE VANE (ครีบนับประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/Floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 10/06/2025 : 14:00 End (วันที่): 10/06/2025 : 15:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์																
Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 10/06/2025 3:10:32PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ได้รับทราบและให้ความเข้าใจในรายละเอียดการบริการเป็นที่ยอมรับ)																
Page (หน้า): 1 / 1																

 MITSUBISHI ELECTRIC <i>Changes for the Better</i>		MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800		[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250111495												
PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)				Date (วันที่): 10/06/2025 Service Time (ครั้งที่): 10												
Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่ Reference (อ้างอิง): Contract (สัญญา): CT240006269 Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI				MELCO Order No: E-OA-L2604 No: 1209700-ELE#04 Series: GSXL21 Specification: P11-CO-105,750 KGS, 8FL/8-S-O, 2C-2BC		Control System: VFGLC Car No: 4 Operation: 2C-2BC										
Note:																
Service Detail (รายละเอียดการบริการ)				Normal (ปกติ)	Adjusted (ปรับแต่ง)	Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)	Detail (รายละเอียด)									
FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)																
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อกัน)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
PIT CONDITION (สภาพบ่อลิฟต์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)																
CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)																
CONTACTORS (สวิตซ์ตัดต่อไฟ)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [+12V ____ V, -12V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CHECK V. [5V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)																
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
ROPE (สลิง)																
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)																
CLEANNESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)				1	2	3	4	5	6	7	8					
HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)																
DOOR SHOES (เกือกประตู)				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ) Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม):  Start (วันที่): 10/06/2025 : 13:00 Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ): นาย วีระชัย หล้าภักดิ์) End (วันที่): 10/06/2025 : 14:00																
Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)  Date (วันที่): 10/06/2025 3:10:27PM Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) Acknowledge and Accept in the above service details (ยอมรับและให้ความเข้าใจในรายละเอียดการบริการเป็นที่ยอมรับ)																
Page (หน้า): 1 / 1																

 <p>MITSUBISHI ELECTRIC Changes for the Better</p>	<p>MITSUBISHI ELEVATOR(THAILAND) CO., LTD. Address: Bangna Tower A, 2/3 Moo 14 Floor 9-10th & 12th Debaratna Road, Bangkeaw, Bangplee, Samutprakarn 10540 Tel: +66(0) 2312 0808, +66(0) 2312 0707, Fax: +66(0) 2312 0800</p>	<p>[ต้นฉบับ] QF-MNT-02 J250112882</p>		
<p>PREVENTIVE MAINTENANCE SHEET</p>				
<p>Customer Detail (รายละเอียดผู้รับบริการ)</p> <p>Service Receiver (ผู้รับบริการ): นิติบุคคลอาคารชุด เอสเซนต์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่</p> <p>Reference (อ้างอิง):</p> <p>Contract (สัญญา): CT240006269</p> <p>Building: B2100441: ESCENT PARK VILLE CHIANGMAI CHIANGMAI</p> <p>Note:</p>		<p>Date (วันที่): 10/06/2025 Service Time (ครั้งที่): 10</p> <p>MELCO Order No: E-OA-L2605 Control System: VFGLC</p> <p>No: 1209700-ELE#05 Car No: 5</p> <p>Series: GSXL21 Operation: 2BC</p> <p>Specification: P11-CO-60,750 KGS, 4FL/4-S-O, 2BC</p>		
<p>Service Detail (รายละเอียดการบริการ)</p>	<p>Normal (ปกติ)</p>	<p>Adjusted (ปรับแต่ง)</p>	<p>Need Repair/ Replace (ซ่อมเปลี่ยน)</p>	<p>Detail (รายละเอียด)</p>
<p>FUNCTIONAL (ตรวจการทำงานของอุปกรณ์)</p>				
MACHINE ROOM CONDITION (สภาพห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MACHINE ROOM EQUIPMENT CONDITION (สภาพอุปกรณ์ในห้องเครื่อง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR RUNNING CONDITION (การวิ่งขึ้น-ลง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR LIGHTS & DECORATION (ไฟแสงสว่าง และงานตกแต่ง)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดในและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
EMERGENCY LIGHT (ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INTERPHONE (ระบบโทรศัพท์ติดต่อ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CAR VENTILATION (ระบบระบายอากาศในลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HALL BUTTONS & INDICATOR LAMPS (ปุ่มกดนอกและไฟแสดงชั้น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PIT CONDITION (สภาพปอดลิฟต์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>SERVICE WORK ITEM (หัวข้อการบำรุงรักษา)</p>				
<p>CONTROL PANEL (ตู้ควบคุมสั่งการ)</p>				
CONTACTORS (สวิตช์ตัดต่อไฟ)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CHECK V. [+12V ____ V, -12V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
CHECK V. [5V ____ V] (ตรวจสอบความต่างศักย์)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
WRITE THE FLOOR DATA [FMS] (บันทึกชั้นจอด)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>MAGNETIC BRAKE (ระบบเบรกแม่เหล็กไฟฟ้า)</p>				
BRAKE SLIP DISTANCE AND BRAKE (ระยะการเบรกและระบบเบรก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
GOVERNOR (ชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>ROPE (สลิง)</p>				
MAIN & GOV. ROPES (สลิงหลักและสลิงชุดควบคุมความเร็ว)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>CAR DOOR (อุปกรณ์ประตูลิฟต์)</p>				
CLEANESS & LUBRICATION (ทำความสะอาดและหล่อลื่น)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
HANGER ROLLERS & RAILS (ลูกกลิ้งและรางประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
BELT & CHAIN (สายพานและโซ่)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RETRACTABLE VANE (ครีมน้ำประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Service Detail/floor (รายละเอียดการบริการชั้น)	1	2	3	4
<p>HALL DOORS (อุปกรณ์ประตูโถง)</p>				
DOOR SHOES (เกือกประตู)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<p>Note (For Service Provider) บันทึก(สำหรับผู้ให้บริการ)</p> <p>Service Engineer (ผู้ให้บริการร่วม): วิระชัย</p> <p>Start (วันที่): 10/06/2025 : 12:00</p> <p>Service Provide Name (ลงนามผู้ให้บริการ) (นาย วิระชัย หล้ากิละ) End (วันที่): 10/06/2025 : 13:00</p>		<p>Note (For Service Receiver) บันทึก(สำหรับผู้รับบริการ)</p> <p>Service Receiver Name (ลงนามผู้รับบริการ) ปิงอ Date (วันที่): 10/06/2025 3:10:19PM</p> <p>Acknowledge and Accept in the above service details (ฉันรับทราบและให้ความเข้าใจในรายละเอียดการบริการนี้ทั้งหมด)</p>		
Page (หน้า): 1 / 1				



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การอนุรักษ์

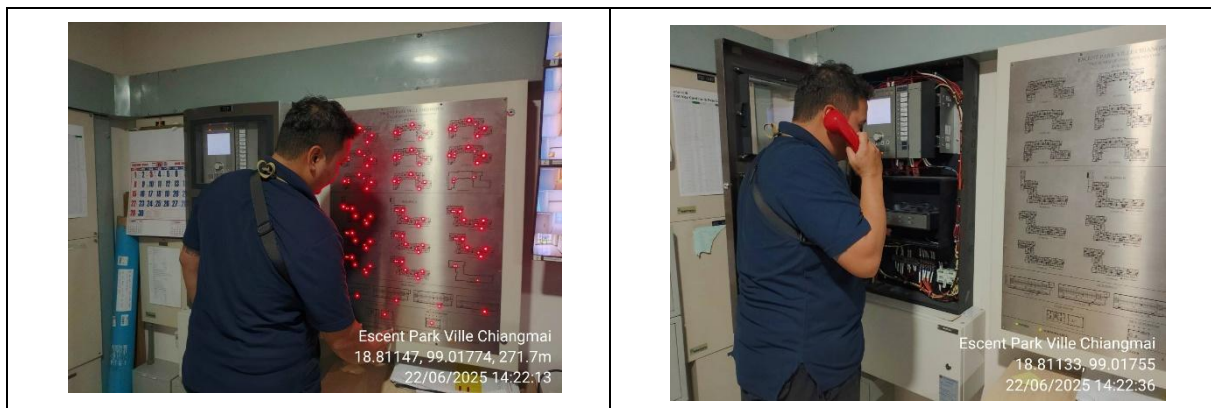
พลังงาน

ทางโครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ใน ห้องเอนกประสงค์ ห้องน้ำส่วนกลาง ฟิตเนส เป็นต้น

2.1.11 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	2.ระบบจ่ายไฟสำรอง	-มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	3.ป้าย และเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	-สภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	4.อุปกรณ์ดับเพลิง-หัวรับน้ำดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	-สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้สายฉีดน้ำ (FHC)	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	-เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	-หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
	-ถังเก็บน้ำดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

	-ลิฟต์ดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล
	5.บันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุด รวมคนเบื้องต้น	-สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบป้องกัน อัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็น
ประจำทุกเดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน มกราคม

2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร..... A

DATE : ๑๑ / ๑ / ๖๘-

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT		✓	- แล/๓๑ ๗ โวลต์.
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์สัญญาณแจ้ง	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ

- อยู่ในการดูแลดำเนินการผลัดเปลี่ยนทุกๆ ๑ ปี.

CHECKED BY :

DATE : ๑๑ / ๑ / ๖๘-

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : ๑๑ / ๑ / ๖๘

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร..... A.

DATE : 16 / 2 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของฝั่งแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT		✓	(แรงดัน 11.5V)
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	✓		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ

- แรงดัน 11.5V ไม่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานใน 1 ชม.

CHECKED BY :

DATE : 16 / 2 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 16 / 2 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน มีนาคม

2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
รายการตรวจสอบ

อาคาร.....A.....

DATE : 9 / 3 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	/		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	/		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	/		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT		/	* แบตเตอรี่ 1 โวล.
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	/		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	/		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	/		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	/		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	/		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	/		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์กัญแจ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	/		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	/		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	/		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	/		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	/		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	/		

ขอเสนอแนะ _____

CHECKED BY :
DATE : 9 / 3 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 9 / 3 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน เมษายน

2568



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร

A.

DATE : 4 / 4 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13	ทดสอบการทำงานของสวิทช์ฉุกเฉิน	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ขอเสนอแนะ

- ตรวจเช็คสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในชั้น 8

CHECKED BY :

DATE : 4 / 4 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 4 / 4 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน

พฤษภาคม 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ็นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
รายการตรวจสอบ

อาคาร..... A.....

DATE : 10 / 5 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและการแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	/		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	/		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	/		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. /1 UNIT		/	เมตฯ ล้อม
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	/		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ	/		
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละโซน	ปกติ	/		
8	ทดสอบการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	/		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	/		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	/		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	/		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับความร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
13	ทดสอบการทำงานของสวิตช์กัญญแจ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น	/		
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	/		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	/		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	/		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	/		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	/		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	/		

ขอเสนอแนะ - เมตฯ ล้อมในชั้น 10 และ 11 ไม่สามารถใช้งานได้
6

CHECKED BY :
DATE : 10 / 5 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 10 / 5 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ประจำเดือน มิถุนายน

2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

FIRE ALARM SYSTEM PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รายการตรวจสอบ

อาคาร.....

A.

DATE : 16 / 6 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	รายละเอียด	ค่ามาตรฐาน	ปกติ	ไม่ปกติ	คำแนะนำและกาวแก้ไข
1	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของชุดควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
2	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของแผงแจ้งเหตุเพลิงไหม้	สะอาดเรียบร้อย	✓		
3	ทดสอบหลอดไฟของ Graphic Annunciator	หลอดไฟติดทั้งหมด	✓		
4	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	12 V. / 1 UNIT	✓		
5	ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไป	ปกติ	✓		
6	ตรวจสอบสภาพของแบตเตอรี่	ปกติ		✓	
7	ตรวจสอบ Loop ในแต่ละชั้น	ปกติ	✓		
8	ทดสอบการแจ้งเพลิงไหม้ในแต่ละโซน	ปกติ	✓		
9	ทดสอบการแจ้งเหตุผิดปกติในแต่ละโซน (Trouble)	ปกติ	✓		
10	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันต่างๆ ที่หน้าตู้ควบคุมหลัก	ปกติ	✓		
11	ทดสอบการแจ้งเหตุของกระดิ่ง	มีเสียงดัง	✓		
12	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับสนามร้อน	มีการส่งสัญญาณ Alarm			
13	ทดสอบการทำงานของเครื่องตรวจจับ	มีสัญญาณ Alarm ดังทุกชั้น			
14	ทดสอบการทำงานของตัวตรวจจับควัน	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
15	ทดสอบการทำงานของปุ่มกดแจ้งเหตุ	มีการส่งสัญญาณ Alarm	✓		
16	ทดสอบการทำงานของโทรศัพท์แจ้งเหตุ	ติดต่อสื่อสารได้	✓		
17	ตรวจสอบสภาพสายไฟและขั้วต่อสายไฟภายในกล่องต่อสาย	ไม่เสื่อมสภาพ ขั้วไม่หลวม	✓		
18	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบ Stair Pressurized	ปกติ	✓		
19	ทดสอบการทำงานของระบบที่เชื่อมต่อกับระบบแจ้งเหตุให้ลิฟต์ลงชั้น 1	ปกติ	✓		
20	ทำความสะอาดอุปกรณ์	ได้ดำเนินการ	✓		

ขอเสนอแนะ

- เสนอ 1 เรื่อง รื้อถอนอุปกรณ์และระบบแจ้งเหตุ

CHECKED BY :

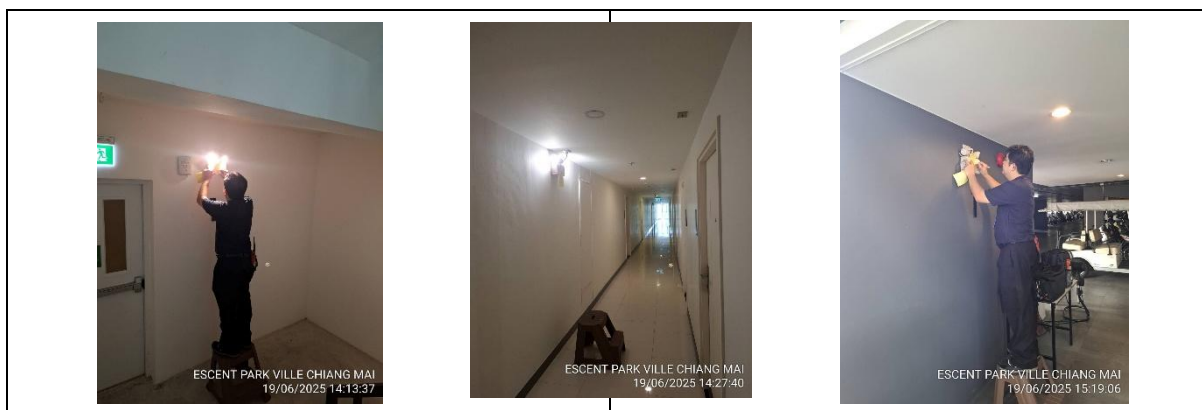
DATE : 16 / 6 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 16 / 6 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



**ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบป้องกัน
อัคคีภัย**

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องส่องไฟแสงสว่าง เป็นประจำทุก
เดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน มกราคม 2568



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ เดเวลอปเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : 2/1/68 68

อาคาร A

บันทึก Tag ประจำ
ชุดตัว

ชั้น	สถานที่	จุดตรวจ	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) โดย Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) โดย Emergency Light (12 โวลต์)	Test แบตเตอรี่สำรอง โดย Emergency Light (ตรวจสอบแรงดัน)	Test แบตเตอรี่สำรอง โดย Emergency Light (ตรวจสอบแรงดัน)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ โดย Emergency Light (เปิด)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ โดย Emergency Light (ปิด)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ โดย Emergency Light (เปิด)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ โดย Emergency Light (ปิด)	บันทึก และรายงานผล	On Main Breaker ของ Emergency Light โดย Emergency Light (ตรวจสอบ DC 220 โวลต์)	บันทึก และรายงานผล
1	ห้องชุด	EL-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องชุด	EL-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องชุด	EL-A-103	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-105	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องชุด 98/25 (1A29)	EL-A-106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องชุด 98/10 (1A15)	EL-A-107	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องชุด 98/21 (1A25)	EL-A-109	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
1	ห้องชุด 98/18 (1A22)	EL-A-110	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	ห้องชุด 98/28 (2A04)	EL-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	EL-A-203	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	ห้องชุด 98/53 (2A29)	EL-A-204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	ห้องชุด 98/59 (2A15)	EL-A-205	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	ห้องชุด 98/49 (2A25)	EL-A-207	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
2	ห้องชุด 98/46 (2A22)	EL-A-208	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	ห้องชุด 98/57 (3A04)	EL-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	EL-A-303	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	ห้องชุด 98/82 (3A29)	EL-A-304	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	

ข้อเสนอแนะ - อย่านำอุปกรณ์การเปลี่ยนแบตเตอรี่

CHECKED BY :

DATE : 23/1/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 23/1/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานผลการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ PM Status : 2/กรกฎาคม 68.

อาคาร A

บันทึกผู้ Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ภายใน Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ แบตเตอรี่ (DC) การวัดแรงดัน แบตเตอรี่ (ทดสอบด้วยเครื่องวัด) (ทดสอบด้วย นก)	การวัดแรงดัน แบตเตอรี่ (ทดสอบด้วย นก)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ในห้อง 5 นาที (ทดสอบด้วย นก)	ตรวจสอบหลอดไฟตัวตรวจ LED (ปกติ) หลอดไฟ ฟลูออโร (ปกติ) หลอดไฟ ฮาโลเจน (ปกติ)	ทำและ และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบใน DC 2 ชม. (ทดสอบด้วย นก)	ทำและ และแนวทางแก้ไข
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/86 (4A04)	EL-A-401	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	ห้องไฟฟ้าชั้น 4	EL-A-403	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-407	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	ห้องไฟฟ้าชั้น 5	EL-A-503	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	/	ปกติ	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ - อยู่ในเกณฑ์การปฏิบัติงานปกติ

CHECKED BY :
DATE : 23 / 11 / 68.
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 28 / 11 / 68
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอฟ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : 2/กรกฎาคม 68.

อาคาร A

บันทึก Tag ประจำ
จุดวัด

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ ให้ตรงกับแบตเตอรี่ (DC) (ตรวจสอบหรือชาร์จ) (หรือถอดออก)	ค่า Voltage (V) (หรือแบตเตอรี่)	Test แหล่งจ่ายไฟห้อง Battery ไม่หลอด 5 ชิ้น (หรือหลอด)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ LED (ปกติ)	หลอดไฟ ฟลูออโร (ปกติ)	หลอดไฟ ฮาโลเจน (ปกติ)	ตำแหน่ง และแนวทางการแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ชม. (หรือถอด)	ตำแหน่ง และแนวทางการแก้ไข
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-603	/	OK	X	X	/	/	/		X	
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	/	/	X	X	/	/	/		X	
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	/	/	/	/	/	/	/		/	
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	/	/	/	/	/	/	/		/	
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	/	/	/	/	/	/	/		/	
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-703	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	/	/	/	/	/	/	/		/	
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-803	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	บันไดหนีไฟชั้นอาคาร 1	EL-A-809	/	/	/	/	/	/	/		/	
8	บันไดหนีไฟชั้นอาคาร 2	EL-A-810	/	/	/	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ

- OK ในรายงานการบำรุงรักษา

CHECKED BY :

DATE : 23/1/68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 23/1/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : 2/6/2568 68.

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) (แบตเตอรี่/แผงโซลาร์)	การกระจายแสงสว่าง (หลอดไฟ/โคม)	การเชื่อมต่อสายไฟ (ปลั๊ก/สาย)	การทดสอบระบบ (ปุ่มฉุกเฉิน)	การบำรุงรักษา (การทำความสะอาด)	การบันทึก (การบันทึก)	การแจ้งเตือน (การแจ้งเตือน)	Off Main Breaker ของ Emergency Light (การทดสอบ DC 2 ขั้ว) (หลอดสว่าง)	การบันทึก (การบันทึก)
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/250(1B27)	EL-B-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/245(1B22)	EL-B-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/239(1B16)	EL-B-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/253(2B03)	EL-B-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/277(2B27)	EL-B-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/272(2B22)	EL-B-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/266(2B16)	EL-B-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/282(3B03)	EL-B-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/306(3B27)	EL-B-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/301(3B22)	EL-B-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/295(3B16)	EL-B-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/311(4B03)	EL-B-401	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/335(4B27)	EL-B-402	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/330(4B22)	EL-B-403	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/324(4B16)	EL-B-404	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/340(5B03)	EL-B-501	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- ตรวจพบการชำรุดของหลอดไฟ

CHECKED BY :

DATE : 24 / 1 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 24 / 1 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : 2/กรกฎาคม 68

อาคาร B

บันทึก Tag ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟที่ควบคุมโดยตู้ไฟ (DC) (สายเคเบิลหรือการชาร์จ) (ทดสอบแรงดัน)	จากตู้ Charger ใช้ (ทดสอบแรงดัน)	Battery ในหลอด 5 วัตต์ (ทดสอบแรงดัน)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟของ LED (ปกติ)	ตัวรีเลย์ (ปกติ)	หม้อแปลงไฟ (ปกติ)	ค่าแรงจ่าย และแรงจ่ายเข้า	Off Hook Battery ของ Emergency Light (ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว) (ทดสอบแรงดัน)	ค่าแรงจ่าย และแรงจ่ายเข้า
5	หน้าห้อง 98/364(5B27)	EL-B-502	/	OK-พิน	/	X	/	/	/	/	X	/
5	หน้าห้อง 98/359(5B22)	EL-B-503	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/353(5B16)	EL-B-504	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/369(6B03)	EL-B-601	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/393(6B27)	EL-B-602	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/388(6B22)	EL-B-603	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/382(6B16)	EL-B-604	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/398(7B03)	EL-B-701	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/421(7B27)	EL-B-702	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/417(7B22)	EL-B-703	/	/	X	X	/	/	/	/	X	/
7	หน้าห้อง 98/411(7B16)	EL-B-704	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/426(8B03)	EL-B-801	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/449(8B27)	EL-B-802	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/445(8B22)	EL-B-803	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/439(8B16)	EL-B-804	/	/	X	X	/	/	/	/	X	/
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	/	/	/	X	/	/	/	/	X	/
8	บันไดหนีไฟฉุกเฉินอาคาร 1	EL-B-807	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟฉุกเฉินอาคาร 2	EL-B-808	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- OK ไม่พบข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน

CHECKED BY :

DATE : 24/1/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 24/1/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานผลการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : 2/กรกฎาคม 68.

อาคาร C

บันทึก Tag ประจำ
จุดวัด

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟจากแบตเตอรี่(DC) (ทดสอบด้วยการชาร์จ) (ทดสอบด้วยเครื่องชาร์จ)	ค่าที่ Charged ได้ (ทดสอบแสง 5m)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ในหลอด 5 วัตต์ (ทดสอบแสง)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ LED (ปกติ)	ตัวรีเลย์ (ปกติ)	หลอดไฟ หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าแรงเข้า และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว (ทดสอบแสง)	ค่าแรงเข้า และแนวทางแก้ไข
1	ห้อง Generator	EL-C-101	/	OK	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1	EL-C-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-C-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-C-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/1	EL-C-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/2	EL-C-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/3	EL-C-107	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/4	EL-C-108	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/5	EL-C-109	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/6	EL-C-110	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/7	EL-C-111	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2	EL-C-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-C-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-C-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/1	EL-C-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/2	EL-C-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/3	EL-C-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/4	EL-C-207	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/5	EL-C-208	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/6	EL-C-209	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/7	EL-C-210	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3	EL-C-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-C-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-C-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บริเวณลานจอดรถ 3/1	EL-C-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- 01/1481 ของโครงการไม่พบไฟฉุกเฉินเลย 9 โวลท์

CHECKED BY :

DATE : 25/1/68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 25/1/68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน
PM Status : ปกติ 68-

อาคาร A

บันทึก Test ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) จากแบตเตอรี่ (VDC) (ตรวจสอบแรงดัน)	การชาร์จได้ (ตามแรงดัน)	Test แหล่งจ่ายไฟ แบตเตอรี่ ไม่โหลด 5 นาที (ทดสอบว่าง)	LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบ DC 2 ขั้ว (ทดสอบว่าง)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	✓	7	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	หน้าห้อง 98/86 (4A04)	EL-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	ห้องไฟฟ้า ชั้น 4	EL-A-403	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-407	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	ห้องไฟฟ้า ชั้น 5	EL-A-503	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓	

ข้อเสนอแนะ เปลี่ยนแบตเตอรี่ในการชาร์จแรงดัน 9 โวลต์

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 11/2/68
ช่างอาคาร

APPROVED BY : [Signature]
DATE : 11/2/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน
รายการตรวจสอบ PM Status : ปกติ บ.8.

อาคาร A

บันทึกการตรวจสอบ
จัดทำ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) 220 โวลต์	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) (แบตเตอรี่/ชาร์จเจอร์)	ค่าไฟ (โวลต์)	Test แบตเตอรี่ (โวลต์)	LED (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	คำแนะนำ	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ปกติ)	คำแนะนำ
6	ห้องไฟฟ้า ชั้น 6	EL-A-603	✓	ปกติ	X	X	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	ห้องไฟฟ้า ชั้น 7/1	EL-A-703	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	ห้องไฟฟ้า ชั้น 8	EL-A-803	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-809	✓	✓	X	X	✓	✓		X	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-810	✓	✓	X	X	✓	✓		X	

ข้อเสนอแนะ

- 01/11/2564 ตรวจสอบการติดตั้งแผงแบตเตอรี่ ในตู้

CHECKED BY :

DATE : 11 / 11 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 11 / 11 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

พร้อม 68

อาคาร B

บันทึกที่ T-08 ประจำ
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้อยู่ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟมาจากแบตเตอรี่ (DC) (ทดสอบด้วยเครื่องวัด)	ค่าการชาร์จได้ (ทดสอบด้วยแบตเตอรี่)	Test แบตเตอรี่ไม่ให้ออก Battery ไม่หลุด 5 วัน (ทดสอบด้วย)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ (ปกติ)	หัวสวิตช์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	คำแนะนำ	Off Main Breaker ทาง Emergency Light (ทดสอบด้วย)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/250 (1B27)	EL-B-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/245 (1B22)	EL-B-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/239 (1B16)	EL-B-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/253 (2B03)	EL-B-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/277 (2B27)	EL-B-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/272 (2B22)	EL-B-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/266 (2B16)	EL-B-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/282 (3B03)	EL-B-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/306 (3B27)	EL-B-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/301 (3B22)	EL-B-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/295 (3B16)	EL-B-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/311 (4B03)	EL-B-401	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/335 (4B27)	EL-B-402	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/330 (4B22)	EL-B-403	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/324 (4B16)	EL-B-404	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/340 (5B03)	EL-B-501	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- เสนอ 9 โคมไฟ 9 จุดตรวจพบการชำรุดเปลี่ยน 9 โคมไฟ

CHECKED BY :

DATE : 12 / 2 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 12 / 8 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน
รายการตรวจสอบ : PM Status : พร้อมใช้ 68.

อาคาร B

บันทึก Tag ประจำ
ชุด

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ทั่วไป Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) จากแบตเตอรี่ (ทดสอบหรือกระชาก)	ค่าที่ Checkup ได้ (ทดสอบแสง)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ในหลอด 5 นาที (ทดสอบแสง)	ตรวจสอบสภาพการชำรุดของ LED (ปกติ)	ตรวจสอบสภาพการชำรุดของ ท่อตัดไฟ (ปกติ)	การแนะนำ	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว (ทดสอบแสง)	การแนะนำ และแนวทางแก้ไข
5	หน้าห้อง 9B/364 (5B27)	EL-B-502	/	OK	X	X	/	/		X	
5	หน้าห้อง 9B/359 (5B22)	EL-B-503	/	OK	X	X	/	/		X	
5	หน้าห้อง 9B/353 (5B16)	EL-B-504	/	OK	X	X	/	/		X	
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	/	OK	X	X	/	/		X	
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	/	OK	X	X	/	/		X	
6	หน้าห้อง 9B/369 (6B03)	EL-B-601	/	OK	X	X	/	/		X	
6	หน้าห้อง 9B/393 (6B27)	EL-B-602	/	OK	X	X	/	/		X	
6	หน้าห้อง 9B/388 (6B22)	EL-B-603	/	OK	X	X	/	/		X	
6	หน้าห้อง 9B/382 (6B16)	EL-B-604	/	OK	X	X	/	/		X	
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	/	OK	X	X	/	/		X	
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	/	OK	X	X	/	/		X	
7	หน้าห้อง 9B/398 (7B03)	EL-B-701	/	OK	X	X	/	/		X	
7	หน้าห้อง 9B/421 (7B27)	EL-B-702	/	OK	X	X	/	/		X	
7	หน้าห้อง 9B/417 (7B22)	EL-B-703	/	OK	X	X	/	/		X	
7	หน้าห้อง 9B/411 (7B16)	EL-B-704	/	OK	X	X	/	/		X	
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	/	OK	X	X	/	/		X	
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	/	OK	X	X	/	/		X	
8	หน้าห้อง 9B/426 (8B03)	EL-B-801	/	OK	X	X	/	/		X	
8	หน้าห้อง 9B/449 (8B27)	EL-B-802	/	OK	X	X	/	/		X	
8	หน้าห้อง 9B/445 (8B22)	EL-B-803	/	OK	X	X	/	/		X	
8	หน้าห้อง 9B/439 (8B16)	EL-B-804	/	OK	X	X	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	/	OK	X	X	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	/	OK	X	X	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟฉุกเฉินที่ 1	EL-B-807	/	OK	X	X	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟฉุกเฉินที่ 2	EL-B-808	/	OK	X	X	/	/		X	

ข้อเสนอแนะ

- เสร็จเรียบร้อยในการตรวจสอบและแจ้งทุกฝ่าย

CHECKED BY :

DATE : 18 / 8 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 18 / 8 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

ปกติ 68.

อาคาร C

บันทึก Tag ประจำ
จุดดับ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟจากแบตเตอรี่ (DC) สำหรับ Chasing Light (ทดสอบหรือกระชาก)	การ Chasing Light (ทดสอบแสงไฟ)	Test แบตเตอรี่สำรอง Battery, แบตเตอรี่ 5 րան (ทดสอบวาง)	ตรวจสอบสภาพการชำรุดของ LED (ปกติ) ทั่วไป (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ฝาครอบ และแนวทางแก้ไข	Old Main Breaker ของ Emergency Light (ทดสอบไฟ DC 2 րան (ทดสอบวาง)	ฝาครอบ และแนวทางแก้ไข
1	ห้อง Generator	EL-C-101	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าลิฟท์ ชั้น 1	EL-C-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-C-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-C-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/1	EL-C-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/2	EL-C-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/3	EL-C-107	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/4	EL-C-108	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/5	EL-C-109	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/6	EL-C-110	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บริเวณลานจอดรถ 1/7	EL-C-111	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าลิฟท์ ชั้น 2	EL-C-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-C-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-C-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/1	EL-C-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/2	EL-C-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/3	EL-C-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/4	EL-C-207	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/5	EL-C-208	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/6	EL-C-209	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บริเวณลานจอดรถ 2/7	EL-C-210	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าลิฟท์ ชั้น 3	EL-C-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-C-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-C-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บริเวณลานจอดรถ 3/1	EL-C-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- เสนอ 9 เดือน 1 ปี ตรวจสอบการชำรุดของแสงไฟ

CHECKED BY :

DATE : 13 / 3 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 13 / 3 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาระบบป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

ผ่าน 68

อาคาร A

บันทึกข้อมูล ประจำ

จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ(AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟให้ตรงกับแบตเตอรี่(DC) (ทดสอบในสภาวะจริง)		Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ในโหมด 5 วินาที (หึ่งสองว๊ว)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟของ			ค่าแรงค่า และนํ้าจากแก้ไข	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2.5 M. (หึ่งสองว๊ว)	ค่าแรงค่า และนํ้าจากแก้ไข
				การตรวจ Charge	ค่าไฟ Charge (โวลต์แสดง N/A)		LED	ฟิวส์	หลอดไฟ			
6	ห้องไฟฟ้าชั้น 6	EL-A-603	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	ห้องไฟฟ้าชั้น 7	EL-A-703	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	ห้องไฟฟ้าชั้น 8	EL-A-803	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟชั้นดาดฟ้า 1	EL-A-809	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	
8	บันไดหนีไฟชั้นดาดฟ้า 2	EL-A-810	/	ผ่าน	X	X	/	/	/		X	

ข้อเสนอแนะ

- เสนอฯ ให้ อย. ไม่เป็นภาระงานในกรณีฉุกเฉิน ในผ.

CHECKED BY :

DATE : 26 / 3 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 26 / 3 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : ผ่าน 68.

อาคาร B

บันทึก Tag ประจำ
จุดตรวจ

รหัสน	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้อยู่ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) ให้อยู่ Emergency Light (ตรวจสอบหรือการชาร์จ)	การชาร์จแบตเตอรี่ (ตรวจสอบแรงดัน)	Test แบตเตอรี่ไฟฉุกเฉิน (ตรวจสอบแรงดัน)	LED (ปกติ)	ฟิวส์ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	คำแนะนำ	Old Main Battery หรือ Emergency Light (ตรวจสอบแรงดัน)	คำแนะนำ
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	/	X	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/250 (1B27)	EL-B-102	/	/	X	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/245 (1B22)	EL-B-103	/	/	X	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/239 (1B16)	EL-B-104	/	/	X	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	/	/	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	/	/	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/253 (2B03)	EL-B-201	/	/	X	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/277 (2B27)	EL-B-202	/	/	X	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/272 (2B22)	EL-B-203	/	/	X	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/266 (2B16)	EL-B-204	/	/	X	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	/	/	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	/	X	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/282 (3B03)	EL-B-301	/	/	X	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/306 (3B27)	EL-B-302	/	/	X	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/301 (3B22)	EL-B-303	/	/	X	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/295 (3B16)	EL-B-304	/	/	/	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	/	/	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/311 (4B03)	EL-B-401	/	/	X	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/335 (4B27)	EL-B-402	/	/	X	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/330 (4B22)	EL-B-403	/	/	X	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/324 (4B16)	EL-B-404	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 98/340 (5B03)	EL-B-501	/	/	/	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ

- เสร็จแล้ว เสร็จแล้ว อยู่ในการดูแลรักษาและตรวจ / ดูแล

CHECKED BY :

DATE : 27 / 3 / 68

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 28 / 3 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน เมษายน 2568



บริษัท ซีพีเอฟ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : 625746 68.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
ครั้งด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (V/G) ภายใน Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟจากแบตเตอรี่ (V/G) (ทดสอบจาก Charge) (ทดสอบจาก Charge) (ทดสอบจาก Charge)	Test แบตเตอรี่ไฟส่องสว่าง (ทดสอบจาก 5 วินาที) (ทดสอบจาก 5 วินาที)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟส่องสว่าง (LED) (หลอดไฟ) (หลอดไฟ) (หลอดไฟ)	ค่าแรงค่า และค่าวัสดุ	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว (ทดสอบจาก)	การบันทึก Tag ประจำ ครั้งด้วย
1	ห้องคนโท	EL-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องคนโท	EL-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1	EL-A-103	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-105	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	EL-A-106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ตรงข้ามห้อง 98/25 (1A29)	EL-A-107	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าห้อง 98/21 (1A25)	EL-A-109	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าห้อง 98/18 (1A22)	EL-A-110	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/28 (2A04)	EL-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	EL-A-203	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/53 (2A29)	EL-A-204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ตรงข้ามห้อง 98/39 (2A15)	EL-A-205	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/49 (2A25)	EL-A-207	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/46 (2A22)	EL-A-208	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/57 (3A04)	EL-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	EL-A-303	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/82 (3A29)	EL-A-304	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ - แสงไฟในห้องนอนติดไฟไม่เพียงพอ ใน

CHECKED BY :
DATE : 17/4/68.
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 17/4/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสซีเอ็น พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ :

PM Status : 45274/14 68.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) ให้กับ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC) สำหรับ Chasing Light (หลอดไฟหรือแบตเตอรี่)	ค่าที่ Chasing Light (หลอดแสง สี)	Test แหล่งจ่ายไฟของ Battery ในหลอด 5 วินาที (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบสภาพหลอดไฟของ LED (ปกติ)	ไส้หลอด (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	ค่าเบี่ยง เบนจากค่าใช้	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบใน DC 2 น. น. (หลอดสว่าง)	ค่าเบี่ยง เบนจากค่าใช้
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	/	OK	/	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	/	/	/	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	/	/	/	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	/	/	X	/	/	/	/		X	
4	หน้าห้อง 98/86 (4A04)	EL-A-401	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	ห้องพัสดุ ชั้น 4	EL-A-403	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/107 (4A25)	EL-A-407	/	/	/	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	ห้องพัสดุ ชั้น 5	EL-A-503	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 98/136 (5A25)	EL-A-507	/	/	/	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	/	/	X	/	/	/	/		X	
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	/	/	/	/	/	/	/		/	
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	/	/	/	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ - 45274/14 68. 19/04/19 แจ้งตัวแทนช่างซ่อมมาแก้ไข 9 ชม.

CHECKED BY :

DATE : 19 / 4 / 68.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 19 / 4 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

